

#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### COMPORTAMIENTO FINANCIERO: BANCO DE DESARROLLO

Período: Diciembre 2016 - Diciembre 2017

Elaborado por: Edmundo Ocaña Revisado por: Xiomara Arias Aprobado por: Carlos Dávila

#### **RESUMEN EJECUTIVO**

A Diciembre 2017, el activo del Banco de Desarrollo llegó a USD 2.296,20 millones, cifra superior en USD 379,23 millones (19,78%) a la registrada en Diciembre 2016 y dicho aumento fue consecuencia principalmente del incremento de los fondos disponibles en USD 177,59 millones y de la cartera de créditos en USD 135,71 millones. La estructura de los activos se ha mantenido similar en las fechas de comparación, predominando la participación de la cartera neta (mayor activo productivo), fondos disponibles e inversiones; rubros que en conjunto a la última fecha concentraron el 94,05% del activo.

El pasivo alcanzó la cifra de USD 1.659,32 millones a Diciembre 2017, valor superior en USD 321,64 millones (24,05%) a lo registrado un año atrás, y el mismo se constituyó en la principal fuente para el incremento del activo. El mencionado incremento estuvo sustentado fundamentalmente por el aumento de otros pasivos en USD 157,70 (25,05%), y depósitos a plazos en USD 153,47 millones (26,36%), entre otros. En general el pasivo, mantuvo una estructura similar en las fechas analizadas, reflejando que las Obligaciones con el Público (depósitos a plazo) concentraron aproximadamente el 44% del total de los pasivos; en tanto que el rubro Otros Pasivos concentraron alrededor del 47% de los pasivos, dentro de los cuales la totalidad le correspondió a Fondos en Administración.

A Diciembre 2017, el patrimonio del Banco de Desarrollo se ubicó en USD 636,88 millones de dólares, valor superior en USD 57,58 millones (9,94%) al alcanzado un año atrás. Dentro de su estructura, el Capital Social concentró el 57,54% de los recursos.

Los resultados del Banco de Desarrollo a Diciembre 2017 alcanzaron la cifra de USD 61,62 millones, lo cual implica un aumento de USD 17,83 millones (40,72%) respecto de Diciembre 2016 y dicho incremento tuvo su origen en la disminución de las provisiones de la cartera de créditos.

Entre Diciembre 2016 y Diciembre 2017, el flujo de recursos de este banco ascendió a USD 478,86 millones, de los cuales el 32,93% provino del aumento del rubro otros pasivos y el 32,05% de las obligaciones con el público, entre otros. De estos recursos, el 37,09% fue destinado hacia fondos disponibles y el 28,34% a la cartera de créditos, etc.

El Banco de Desarrollo, a Diciembre 2017 en relación a Diciembre 2016, aumentó la rentabilidad, la calidad de activos, la liquidez y mejoró la eficiencia. Por el contrario, registró leves decrementos en los niveles de solvencia aunque la misma se mantiene muy por encima del mínimo legal, también disminuyó la cobertura pero ésta se mantiene por sobre el umbral mínimo; y adicionalmente registró un decremento de la intermediación financiera.



#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### 1. ANTECEDENTES

El Banco de Desarrollo, como parte integrante de la banca pública<sup>1</sup> a Diciembre 2017 concentró el 28,36% de los activos; 33,24% de la cartera bruta; 30,73% de los pasivos; 18,33% de los depósitos del público; 24,73% del patrimonio y 27,30% de los resultados.

#### 2. COMPORTAMIENTO FINANCIERO

#### 2.1. ACTIVO

A Diciembre 2017, el activo del Banco de Desarrollo llegó a USD 2.296,20 millones, cifra superior en USD 379,23 millones (19,78%) a la registrada en Diciembre 2016 y el mismo se formó con el incremento de los pasivos en USD 321,64 millones y del patrimonio neto (incluido los resultados) en USD 57,58 millones.

El crecimiento referido de USD 379,23 millones, a su vez fue consecuencia principalmente del incremento de los fondos disponibles en USD 177,59 millones y de la cartera de créditos en USD 135,71 millones.

#### BANCO DE DESARROLLO ACTIVO

(En millones de dólares y porcentajes)

	(En minorios de delares y persentajos)							
CODICO	CODIGO CUENTA		dic-16		dic-17		VARIACIÓN	
CODIGO	COLNIA	SALDO	ESTRUCTURA	SALDO	ESTRUCTURA	ABSOLUTA	RELATIVA	
11	FONDOS DISPONIBLES	89,53	4,67%	267,11	11,63%	177,59	198,36%	
12	OPERACIONES INTERBANCARIAS	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
13	INVERSIONES	474,79	24,77%	541,37	23,58%	66,59	14,02%	
	INVERSIONES DEL SECTOR PRIVADO	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
	INVERSIONES DEL SECTOR PUBLICO	452,29	23,59%	421,38	18,35%	(30,91)	-6,83%	
1307	De disponibilidad restringida	22,50	1,17%	119,99	5,23%	97,49	433,33%	
1399	(Provisión para inversiones)	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
14	CARTERA DE CRÉDITOS	1.215,37	63,40%	1.351,08	58,84%	135,71	11,17%	
	COMERCIAL	76,26	3,98%	173,32	7,55%	97,06	127,26%	
	INVERSIÓN PÚBLICA	1.186,11	61,87%	1.224,06	53,31%	37,95	3,20%	
1499	(Provisión para créditos incobrables)	(47,01)	-2,45%	(46,30)	-2,02%	0,70	-1,50%	
15	DEUDORES POR ACEPTACIONES	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
16	CUENTAS POR COBRAR	117,98	6,15%	77,77	3,39%	(40,22)	-34,09%	
17	BIENES REALIZABLES	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
18	PROPIEDADES Y EQUIPO	8,22	0,43%	7,18	0,31%	(1,04)	-12,63%	
19	OTROS ACTIVOS	11,10	0,58%	51,69	2,25%	40,60	365,85%	
	TOTAL ACTIVO	1.916,97		2.296,20		379,23	19,78%	

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

La estructura de los activos se ha mantenido similar en las fechas de comparación, predominando la participación de la cartera neta (mayor activo productivo), fondos disponibles e inversiones; rubros que en conjunto a la última fecha concentraron el 94,05% del activo.

<sup>-</sup>

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> La banca pública controlada por la Superintendencia de Bancos, está conformada por el Banco de Desarrollo, Banecuador y la Corporación Financiera Nacional.

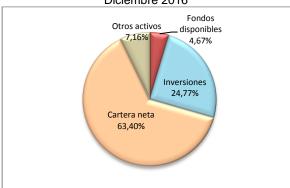


#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

### BANCO DE DESARROLLO

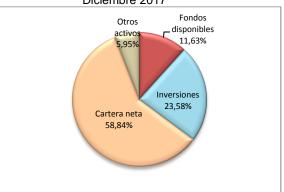
ESTRUCTURA DEL ACTIVO

Diciembre 2016



#### BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DEL ACTIVO

Diciembre 2017



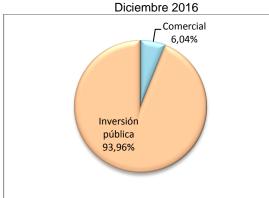
Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

La cartera de créditos en términos brutos se mantuvo con una estructura bastante similar en ambas fechas, con ligeros cambios al interno de la misma, reflejando incremento de participación de 6.36 puntos porcentuales en el caso de la cartera de comercial y por lo tanto una disminución de participación en la misma cifra en la cartera de inversión pública; sin embargo de la disminución de participación mencionada de esta cartera, la misma predomina en este banco dado su objeto social que es financiar programas y proyectos de preinversión, inversión, servicios públicos y de vivienda, principalmente de interés social que contribuyan al desarrollo socio económico del país, priorizando la ejecución de proyectos de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD´s).

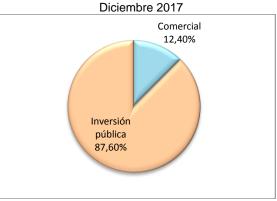
# **BANCO DE DESARROLLO**

ESTRUCTURA DE LA CARTERA BRUTA



#### **BANCO DE DESARROLLO**

ESTRUCTURA DE LA CARTERA BRUTA



Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

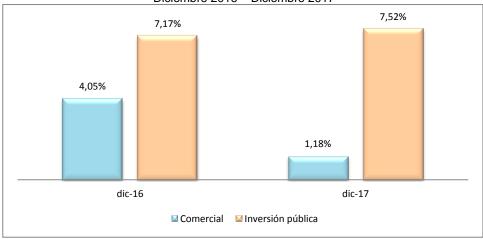
La cartera de créditos por vencer total registró una tasa activa implícita de 7,14% en Diciembre 2016, mientras que en Diciembre 2017 se ubicó en 6,93%, registrando por lo tanto una disminución de 0,21 puntos porcentuales producto del decremento de la tasa activa implícita de la cartera comercial. Cabe señalar que la tasa activa implícita está explicada en el 92,25% por el segmento de inversión pública, dado el peso que tiene la misma en la cartera por vencer total es del 89,83%. Adicionalmente, es importante mencionar que de manera individual la tasa activa implícita del segmento comercial disminuyó en 2,87 puntos para situarse en 1,18%; mientras que el segmento de inversión pública aumentó en 0,35 puntos para ubicarse en el 7,52% al cierre del año 2017.



### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### **BANCO DE DESARROLLO**

CARTERA POR VENCER TASA ACTIVA IMPLÍCITA Diciembre 2016 – Diciembre 2017



Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

En lo relacionado con las inversiones en términos brutos, se aprecia que las realizadas en el sector público fueron las de mayor participación con un aporte del 77,84% a Diciembre 2017. Adicionalmente, este rubro en términos netos registró una tasa implícita de rendimiento de 3,41% en Diciembre 2016, bajando a 2,98% en Diciembre 2017, por efecto de que los ingresos por este rubro decrecieron en 0,63%, mientras que las inversiones netas aumentaron en 14,02%.

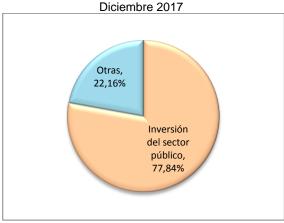
La disminución de participación en las Inversiones del Sector Público que incluye a las Inversiones Disponibles para la Venta y Mantenidas hasta el Vencimiento del Estado o de Entidades del Sector Público, obedeció al destino de una parte de aquellas categorizadas como Mantenidas hasta el Vencimiento hacia la categoría de Inversiones de Disponibilidad Restringida.

# BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DE LAS INVERSIONES

# Otras, 4,74% Inversión del sector público, 95,26%

Fuente y elaboración: SB, DNEI, SE

# BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DE LAS INVERSIONES



Fuente y elaboración: SB, DNEI, SE



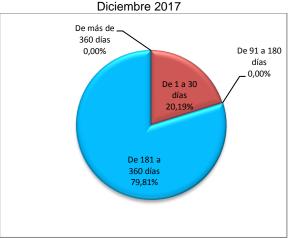
#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

Por otro lado, es importante señalar que este rubro que constituye una fuente secundaria de liquidez, tuvo una traslación de recursos desde los rangos de 91 a 180 días y de más de 360 días hacia los rangos de 1 a 30 días y de 181 a 360 días, lo cual demuestra una disminución de plazos de las inversiones para contar con liquidez en un menor tiempo.

#### **BANCO DE DESARROLLO INVERSIONES POR PLAZOS** Diciembre 2016

# De 1 a 30. De 181 a 0,00% 360 días De 91 a 180 0,00% días 12.12% De más de 360 días 87 88%

# **BANCO DE DESARROLLO INVERSIONES POR PLAZOS**



Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

En lo referente a los fondos disponibles, se destaca que a Diciembre 2017 el 3,44% de estos correspondieron a encaje (4,69 puntos menos que Diciembre 2016) y el 96,56% fueron depósitos en Instituciones Financieras, de los cuales la totalidad se encuentran depositados en el Banco Central del Ecuador.

#### 2.2. PASIVO

El pasivo alcanzó la cifra de USD 1.659,32 millones a Diciembre 2017, valor superior en USD 321,64 millones (24,05%) a lo registrado un año atrás, y el mismo se constituyó en la principal fuente para el incremento del activo. El mencionado incremento estuvo sustentado fundamentalmente por el aumento de otros pasivos en USD 157,70 (25,05%), y depósitos a plazos en USD 153,47 millones (26,36%), entre otros.

#### **BANCO DE DESARROLLO PASIVO**

(en millones de dólares y porcentaies)

CODIGO	DDIGO CUENTA		dic-16		dic-17		VARIACIÓN	
CODIGO	COENTA	SALDO	ESTRUCTURA	SALDO	ESTRUCTURA	ABSOLUTA	RELATIVA	
21	OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	582,15	43,52%	735,62	44,33%	153,47	26,36%	
2101	Depósitos a la vista	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
2103	Depósitos a plazo	582,15	43,52%	735,62	44,33%	153,47	26,36%	
22	OPERACIONES INTERBANCARIAS	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
23	OBLIGACINES INMEDIATAS	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
24	ACEPTACIONES EN CIRCULACIONES	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
25	CUENTAS POR PAGAR	107,64	8,05%	53,35	3,22%	(54,29)	-50,44%	
26	OBLIGACIONES FINANCIERAS	18,21	1,36%	82,97	5,00%	64,76	355,55%	
27	VALORES EN CIRCULACIÓN	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
28	OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES Y APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
29	OTROS PASIVOS	629,67	47,07%	787,37	47,45%	157,70	25,05%	
	TOTAL PASIVOS	1.337,67		1.659,32		321,64	24,05%	

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE



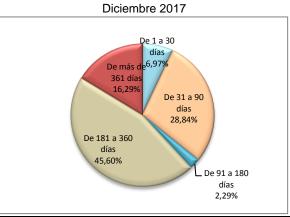
#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

Dentro de los depósitos a plazo se produjo una disminución de la participación principalmente en el plazo de más de 361 días en 60,09 puntos porcentuales; mientras que en el plazo de 181 a 360 días se incrementó la participación en 45,38 puntos; y, en el plazo de 31 a 90 días el incremento fue de 14,31 puntos porcentuales. Es decir que los depositantes disminuyeron sus preferencias de depósitos a largo plazo por el corto plazo.

# BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DEPÓSITOS A PLAZO

# De 1 a 30 días 8,86% De 31 a 90 días 14,54% De más de 361 días 76,38% De 181 a 360 días 0,22%

# BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DEPÓSITOS A PLAZO



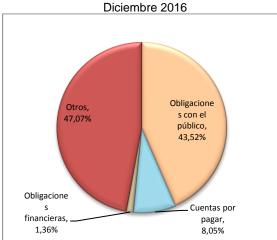
Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

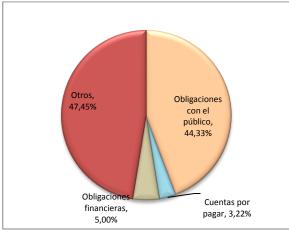
En general el pasivo, mantuvo una estructura similar en las fechas analizadas, reflejando que las Obligaciones con el Público (depósitos a plazo) concentraron aproximadamente el 44% del total de los pasivos; en tanto que el rubro Otros Pasivos concentró alrededor del 47% de los pasivos, dentro de los cuales la totalidad le correspondió a Fondos en Administración.

El pasivo total registró una tasa implícita de 3,79% en Diciembre 2016 y de 3,14% en Diciembre 2017, destacándose que a la última fecha la tasa implícita de los depósitos fue de 2,58% (0,56 puntos menos a la registrada un año atrás).

#### BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DEL PASIVO



#### BANCO DE DESARROLLO ESTRUCTURA DEL PASIVO Diciembre 2017



Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE



#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### 2.3. PATRIMONIO

A Diciembre 2017, el patrimonio del Banco de Desarrollo se ubicó en USD 636,88 millones de dólares, valor superior en USD 57,58 millones (9,94%) al alcanzado un año atrás. Dentro de su estructura, el Capital Social concentró el 57,54% de los recursos, registrando un decremento de la participación de 5,25 puntos porcentuales con respecto al mismo mes del año anterior; sin embargo, el rubro que más contribuyó al incremento del Patrimonio fue el de Reservas, seguido por los resultados.

# BANCO DE DESARROLLO PATRIMONIO

(en millones de dólares y porcentajes)

CODIGO	CUENTA	dic-16		dic-17		VARIACIÓN	
CODIGO	COENTA	SALDO	ESTRUCTURA	SALDO	ESTRUCTURA	ABSOLUTA	RELATIVA
31	CAPITAL SOCIAL	363,72	62,79%	366,44	57,54%	2,72	0,75%
32	PRIMA DE DESCUENTO EN COLOCACCIONES DE ACCIONES	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
33	RESERVAS	111,66	19,28%	152,79	23,99%	41,12	36,83%
34	OTROS APORTES PATRIMONIALES	44,64	7,71%	42,04	6,60%	(2,60)	-5,82%
35	SUPERAVIT POR VALUACIONES	15,49	2,67%	14,00	2,20%	(1,49)	-9,64%
36	RESULTADOS	43,78	7,56%	61,62	9,67%	17,83	40,72%
	TOTAL PATRIMONIO	579,30		636,88		57,58	9,94%

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

#### 2.4. RESULTADOS

Los resultados del Banco de Desarrollo a Diciembre 2017 alcanzaron la cifra de USD 61,62 millones, lo cual implica un aumento de USD 17,83 millones (40,72%) respecto de Diciembre 2016 y dicho incremento tuvo su origen en la disminución de las provisiones de la cartera de créditos.

#### BANCO DE DESARROLLO RESULTADOS

(en millones de dólares y porcentajes)

CODIGO	CUENTA	dic-16		dic-17		VARIACIÓN	
CODIGO	COENTA	VALOR	ESTRUCTURA	VALOR	ESTRUCTURA	ABSOLUTA	RELATIVA
	TOTAL INGRESOS	123,70	100,00%	128,20	100,00%	4,49	3,63%
51	INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS	105,16	85,01%	111,25	86,78%	6,09	5,80%
41	INTERESES CAUSADOS	22,76	18,40%	25,71	20,06%	2,95	12,97%
	MARGEN NETO INTERESES	82,40	66,61%	85,54	66,73%	3,14	3,81%
52	COMISIONES GANADAS	0,13	0,11%	1,57	1,23%	1,44	1072,44%
54	INGRESOS POR SERVICIOS	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
42	COMISIONES CAUSADAS	0,55	0,44%	1,78	1,39%	1,23	224,77%
53	UTILIDADES FINANCIERAS	1,17	0,94%	4,60	3,59%	3,43	294,64%
43	PERDIDAS FINANCIERAS	1,09	0,88%	0,37	0,29%	(0,72)	-66,09%
	MARGEN BRUTO FINANCIERO	82,06	66,34%	89,57	69,87%	7,51	9,15%
44	PROVISIONES	23,64	19,11%	6,14	4,79%	(17,50)	-74,04%
	MARGEN NETO FINANCIERO	58,42	47,23%	83,43	65,08%	25,01	42,81%
45	GASTOS DE OPERACION	28,44	22,99%	28,41	22,16%	(0,03)	-0,10%
	MARGEN DE INTERMEDIACION	29,98	24,24%	55,02	42,92%	25,04	83,50%
55	OTROS INGRESOS OPERACIONALES	0,62	0,50%	0,90	0,70%	0,27	43,92%
46	OTRAS PERDIDAS OPERACIONALES	0,61	0,49%	0,63	0,49%	0,02	2,85%
	MARGEN OPERACIONAL	30,00	24,25%	55,29	43,13%	25,29	84,32%
56	OTROS INGRESOS	16,62	13,44%	9,88	7,70%	(6,75)	-40,58%
47	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	0,45	0,37%	0,26	0,21%	(0,19)	-41,46%
	GANANCIA O (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	46,16	37,32%	64,90	50,63%	18,74	40,59%
48	IMPUESTOS Y PARTICIPACION A EMPLEADOS	2,38	1,92%	3,28	2,56%	0,91	38,05%
	GANANCIA O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	43,78	35,40%	61,62	48,06%	17,83	40,72%

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE



#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### 2.5. DESCALCE DE PLAZOS

Este Banco registró un descalce total por plazos de USD 258,70 millones en Diciembre 2017, por el descalce producido en el rango comprendido entre los 31 a 90 días y en el plazo de más de 360 días; sin embargo, el citado descalce sería cubierto por la renovación de parte de los depósitos existentes así como por la entrada de nuevos depósitos a plazo, lo cual en un escenario normal no presiona a su liquidez.

#### 2.6. INDICES FINANCIEROS

La leve reducción de la solvencia, fue producto del crecimiento del Patrimonio Técnico Constituido (9,97%), en menor medida que los Activos Ponderados por Riesgo que se incrementaron en 10,69%.

El ligero incremento de la relación de activos productivos frente al total de activos, fue producto de un mayor crecimiento de los activos productivos (20,41%), respecto del total de activos (19,78%).

La disminución de la cobertura de la cartera improductiva, se debió al decremento de las provisiones en 5,88%, mientras que la cartera improductiva aumentó en 39,60%; sin embargo, dicho índice supera el umbral del 100% mínimo que se acepta como normal.

# BANCO DE DESARROLLO INDICES FINANCIEROS

ÍNDICES	dic-16	dic-17	VARIACIÓN
SOLVENCIA			
PATRIMONIO TÉCNICO / ACTIVOS Y CONTINGENTES PONDERADOS POR RIESGO	40,64%	40,38%	(0,27)
CALIDAD DE LOS ACTIVOS			
ACTIVOS PRODUCTIVOS / TOTAL ACTIVOS	94,13%	94,63%	0,50
MOROSIDAD			
CARTERA DE CRÉDITOS COMERCIALES	32,62%	20,08%	(12,54)
CARTERA DE CRÉDITOS DE INVERSIÓN PÚBLICA			
MOROSIDAD TOTAL	1,97%	2,49%	0,52
COBERTURA CARTERA PROBLEMÁTICA			
PROVISIONES / CARTERA IMPRODUCTIVA	188,56%	133,05%	(55,51)
EFICIENCIA			
GASTOS DE OPERACIÓN ESTIMADOS / TOTAL ACTIVO PROMEDIO	1,55%	1,36%	(0,19)
GASTOS DE PERSONAL ESTIMADOS/ ACTIVO PROMEDIO	1,01%	0,85%	(0,16)
RENTABILIDAD			
RESULTADO DEL EJERCICIO / PATRIMONIO PROMEDIO	8,18%	10,71%	2,53
RESULTADO DEL EJERCICIO / ACTIVO PROMEDIO	2,28%	2,68%	0,40
LIQUIDEZ			
FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DE DEPÓSITOS A CORTO PLAZO	65,74%	101,39%	35,65
INTERMEDIACIÓN		·	
CARTERA BRUTA / DEPOSITOS A PLAZO	216,85%	189,96%	(26,89)

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

El indicador de Eficiencia de los gastos operativos y de personal mejoraron en Diciembre 2017 respecto de Diciembre 2016, debido a que éstos decrecieron, mientras que el activo promedio creció.

El incremento del ROE y ROA, obedeció a que las utilidades aumentaron en 40,72%, mientras que el patrimonio y el activo aumentaron en el 9,94% y 19,78%, respectivamente.



#### SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

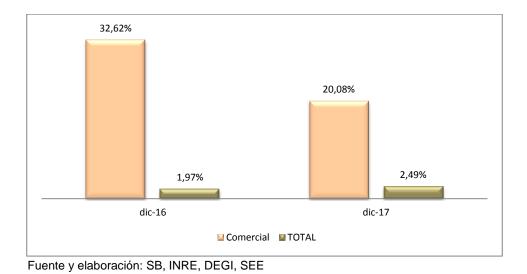
El incremento de la liquidez en 35,65 puntos, se debió al aumento de los fondos disponibles en 198,36%, mientras que los depósitos de corto plazo aumentaron en 93,46%.

El decremento del índice de intermediación financiera, tuvo su origen en el aumento de la cartera bruta en 10,69%, mientras que los depósitos a plazo aumentaron en 26,36%.

La tasa de morosidad que presentó este banco en su totalidad está explicada por la cartera comercial misma que a su vez le corresponde a la cartera de vivienda que asumió del anterior Banco Ecuatoriano de la Vivienda; por lo tanto, la cartera de inversión pública y que es fundamentalmente la razón de su existencia no registra morosidad.

En este punto cabe mencionar que el incremento de la tasa de morosidad se produjo porque la cartera improductiva (segmento comercial) aumentó en el 39,60%, mientras que la cartera bruta total (segmentos: comercial e inversión pública), aumentó en 10,69%; por lo que a pesar del decrecimiento de la morosidad de la cartera comercial (del 32,62% al 20,08%) la morosidad total de este banco aumentó del 1,97% al 2,49% en las fechas analizadas.

#### BANCO DE DESARROLLO MOROSIDAD Diciembre 2016 - Diciembre 2017



#### 2.7. FUENTES Y USOS

Entre Diciembre 2016 y Diciembre 2017, el flujo de recursos de este banco ascendió a USD 478,86 millones, de los cuales el 32,93% provino del aumento del rubro otros pasivos y el 32,05% de las obligaciones con el público, entre otros. De estos recursos, el 37,09% fue destinado hacia fondos disponibles y el 28,34% a la cartera de créditos, etc.



# SUBDIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y ESTUDIOS

#### BANCO DE DESARROLLO FUENTES Y USOS

Período: Diciembre 2016 – Diciembre 2017 (en millones de dólares)

	FUENTES						
CODIGO	CODIGO CUENTA						
	DISMINUCIÓN DE ACTIVOS	41,26					
16	CUENTAS POR COBRAR	40,22					
18	PROPIEDA DES Y EQUIPO	1,04					
	AUMENTO DE PASIVOS	375,93					
21	OBLIGACIONES CON EL PUBLICO	153,47					
26	OBLIGACIONES FINANCIERAS	64,76					
29	OTROS PASIVOS	157,70					
	AUMENTO DE PATRIMONIO	61,67					
31	CAPITAL SOCIAL	2,72					
33	RESERVAS	41,12					
36	RESULTADOS ACUMULADOS	17,83					
	TOTAL FUENTES	478,86					

	USOS						
CODIGO	CODIGO CUENTA						
	AUMENTO DE ACTIVOS	420,48					
11	FONDOS DISPONIBLES	177,59					
13	INVERSIONES	66,59					
14	CARTERA NETA	135,71					
19	OTROS ACTIVOS	40,60					
	DISMINUCIÓN DE PASIVOS	54,29					
25	CUENTAS POR PAGAR	54,29					
	DISMINUCIÓN DE PATRIMONIO	4,09					
34	OTROS APORTES PATRIMONIALES	2,60					
35	SUPERAVIT POR VALUACIONES	1,49					
	TOTAL USOS	478,86					

Fuente y elaboración: SB, INRE, DEGI, SEE

#### 3. CONCLUSIONES

El Banco de Desarrollo, a Diciembre 2017 en relación a Diciembre 2016, aumentó la rentabilidad, la calidad de activos, la liquidez y mejoró la eficiencia. Por el contrario, registró leves decrementos en los niveles de solvencia aunque la misma se mantiene muy por encima del mínimo legal, también disminuyó la cobertura pero ésta se mantiene por sobre el umbral mínimo; y adicionalmente registró un decremento de la intermediación financiera.