

FICHAS CREDITICIAS SECTORIALES

Bancos privados

SECTOR ECONÓMICO: CONSTRUCCIÓN.

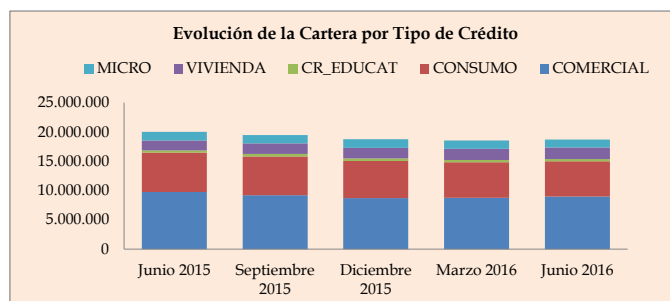
I. PIB Y VARIABLES DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
PIB nominal (US miles)	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.365.419	99.365.419		
COMERCIAL	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	8.995.028	-755.683	-7,75%
CONSUMO	6.720.888	6.624.998	6.314.432	6.028.694	5.980.511	-740.378	-11,02%
CR_EDUCAT	401.126	429.143	426.817	428.483	422.267	21.141	5,27%
VIVIENDA	1.697.224	1.777.835	1.821.140	1.860.488	1.926.134	228.910	13,49%
MICRO	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	1.391.363	-68.398	-4,69%
Cartera Bruta (US miles) 1/	20.029.710	19.498.236	18.772.106	18.530.864	18.715.303	-1.314.408	-6,56%
Cartera Bruta / PIB 1/	20,22%	19,68%	18,95%	18,65%	18,83%	-1,38	
Cartera Improductiva (US miles)	725.186	785.886	689.136	867.120	813.293	88.107	12,15%
Cartera Improductiva / PIB	0,73%	0,79%	0,70%	0,87%	0,82%	0,09	
Cartera C, D, E (US miles) 2/	782.756	924.471	952.275	981.543	1.069.257	286.501	36,60%
Provisiones Requeridas (US miles)	1.008.770	1.132.151	1.141.860	1.119.408	1.118.658	109.888	10,89%
Provisiones Constituidas (US miles)	1.016.335	1.065.073	1.063.187	1.046.596	1.016.545	210	0,02%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	7.565	- 67.078	- 78.673	- 72.811	- 102.113	-109.679	-1449,75%
Número de Operaciones	6.291.442	6.272.348	6.294.319	6.085.506	5.917.259	-374.183	-5,95%
Número de Operaciones C, D, E	584	617	621	685	703	120	20,47%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	3.184	3.109	2.982	3.045	3.163	-21	-0,65%
Patrimonio Técnico Constituido (US miles)	3.113.816	3.150.572	3.178.859	3.162.647	3.197.945	84.129	2,70%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,04%	5,81%	6,08%	6,04%	5,98%	0,94	

1/ Los saldos de este informe presenta una diferencia de aproximadamente el 4% con respecto a los Boletines Financieros publicados en la página Web.

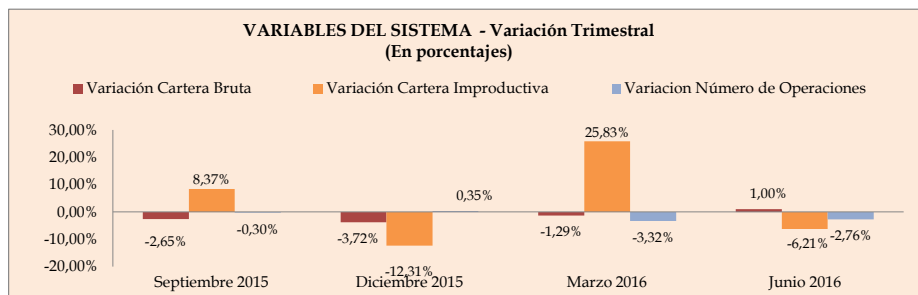
2/ Incluye créditos Reestructurados que de acuerdo a la normativa se los considera dentro de la calificación Deficiente o inferior sin importar su vencimiento.

3/ La Suficiencia o Deficiencia de Provisiones corresponde a la diferencia entre las Provisiones Constituidas y Requeridas.



I.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	-2,65%	-3,72%	-1,29%	1,00%	-6,56%
Variación Cartera Improductiva	-	8,37%	-12,31%	25,83%	-6,21%	12,15%
Variación Cartera C, D, E	-	18,10%	3,01%	3,07%	8,94%	36,60%
Variación Provisiones Requerida	-	12,23%	0,86%	-1,97%	-0,07%	10,89%
Variación Provisiones Constituidas	-	4,80%	-0,18%	-1,56%	-2,87%	0,02%
Variación Número de Operaciones	-	-0,30%	0,35%	-3,32%	-2,76%	-5,95%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	5,68%	0,56%	10,32%	2,76%	20,47%



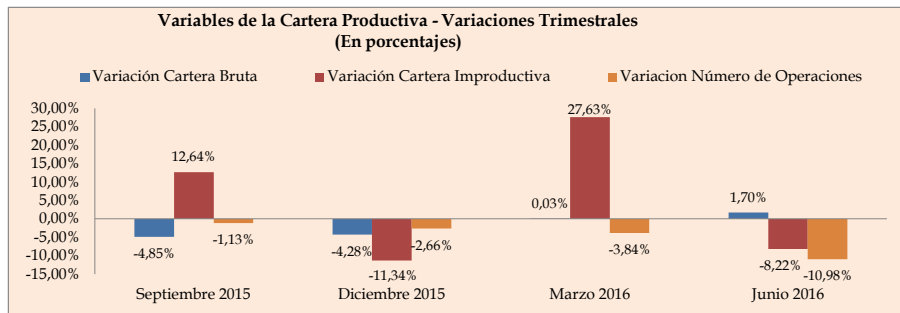
II. VARIABLES DE LA CARTERA PRODUCTIVA 4/

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta Productiva (US miles)	11.210.472	10.666.260	10.209.717	10.213.199	10.386.391	-824.081	-7,35%
COMERCIAL	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	8.995.028	-755.683	-7,75%
MICRO	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	1.391.363	-68.398	-4,69%
Cartera Improductiva Comercial	98.945	113.379	98.953	128.015	118.102	19.156	19,36%
Cartera Improductiva Microcrédito	90.214	99.691	89.951	113.092	103.196	12.982	14,39%
Cartera Bruta Productiva / PIB	11,32%	10,77%	10,31%	10,28%	10,45%	0	
Cartera C, D y E Comercial(miles)	74.772	83.253	70.745	89.077	88.569	13.797	18,45%
Cartera C, D y E Microcrédito (miles)	63.095	68.099	60.374	70.008	68.826	5.731	9,08%
Provisiones requeridas Comercial (US miles)	437.661	512.033	557.920	511.991	528.337	90.676	20,72%
Provisiones requeridas Microcrédito (US miles)	78.245	83.229	75.425	78.769	75.347	-2.898	-3,70%
Provisiones Constituidas Comercial (US miles)	419.611	438.690	471.590	434.308	418.734	-876	-0,21%
Provisiones Constituidas Microcrédito (US miles)	80.964	83.853	76.108	80.521	77.641	-3.322	-4,10%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	- 15.332	- 72.719	- 85.647	- 75.930	- 107.308	- 91.976	599,90%
Número de Operaciones Comercial	151.444	144.828	144.835	136.451	134.454	-16.990	-11,22%
Número de Operaciones Microcrédito	795.143	791.046	766.158	739.581	645.358	-149.785	-18,84%
Número de Operaciones C, D y E Comercial	24.468	25.504	26.554	26.772	27.201	2.733	11,17%
Número de Operaciones C, D y E Microcrédito	83.535	90.266	96.217	105.217	102.709	19.174	22,95%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Comercial	64.385	63.609	60.309	64.372	66.900	2.515	3,91%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Microcrédito	1.836	1.838	1.925	1.933	2.156	320	17,44%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	4,49%	5,56%	6,39%	5,83%	5,87%	1,39	
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,36%	5,72%	5,11%	5,51%	5,42%	0,06	

4/ Incluye solo datos de actividades productivas pertenecientes a las carteras Comercial y Microcrédito

II.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	-4,85%	-4,28%	0,03%	1,70%	-7,35%
Variación Cartera Improductiva	-	12,64%	-11,34%	27,63%	-8,22%	16,99%
Variación Cartera C, D, E	-	9,78%	-13,37%	21,33%	-1,06%	14,16%
Variación Provisiones Requeridas	-	15,38%	6,40%	-6,72%	2,19%	17,01%
Variación Provisiones Constituidas	-	4,39%	4,81%	-6,00%	-3,58%	-0,84%
Variación Número de Operaciones	-	-1,13%	-2,66%	-3,84%	-10,98%	-17,62%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	7,19%	6,05%	7,51%	-1,58%	20,28%



III. VARIABLES DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

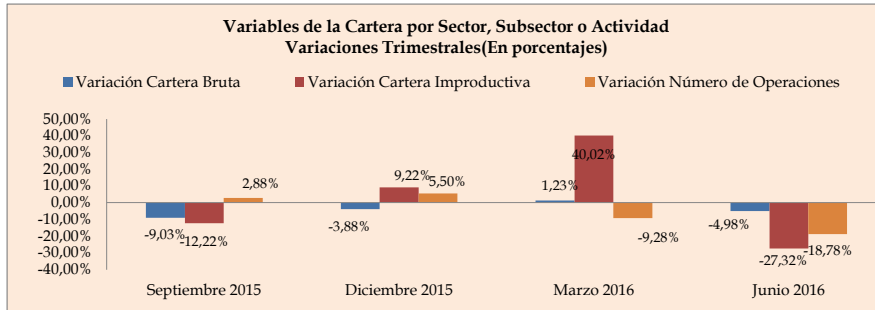
CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta	826.045	751.416	722.276	731.132	694.692	-131.354	-15,90%
Cartera Bruta / PIB	0,83%	0,76%	0,73%	0,74%	0,70%	-0,13	
Cartera Bruta / Cartera Productiva	7,37%	7,04%	7,07%	7,16%	6,69%	-0,68	
Cartera Improductiva	17.011	14.932	16.309	22.836	16.597	-414	-2,43%
Cartera Improductiva / PIB	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,00	
Cartera C, D, E	72.834	48.171	63.687	67.715	55.368	-17.466	-23,98%
Provisiones requeridas	44.458	45.550	58.187	53.259	39.512	-4.946	-11,12%
Provisiones constituidas	40.655	36.888	45.716	43.212	30.518	-10.137	-24,93%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 1/	-3.803	-8.661	-12.471	-10.046	-8.994	-12.797	136,51%
Número de Operaciones	11.302	11.627	12.266	11.128	9.038	-2.264	-20,03%
Número de Operaciones C, D, E	1.287	1.373	1.572	1.606	1.697	410	31,86%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	73.088	64.627	58.884	65.702	76.863	3.775	5,16%

III.1 VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	-9,03%	-3,88%	1,23%	-4,98%	-15,90%
Variación Cartera Improductiva	-	-12,22%	9,22%	40,02%	-27,32%	-2,43%
Variación Cartera C, D, E	-	-33,86%	32,21%	6,33%	-18,23%	-23,98%
Variación Provisiones Requeridas	-	2,46%	27,74%	-8,47%	-25,81%	-11,12%
Variación Provisiones Constituidas	-	-9,27%	23,93%	-5,48%	-29,38%	-24,93%
Variación Número de Operaciones	-	2,88%	5,50%	-9,28%	-18,78%	-20,03%
Variación Número de Operaciones C, D, E	-	6,68%	14,49%	2,16%	5,67%	31,86%

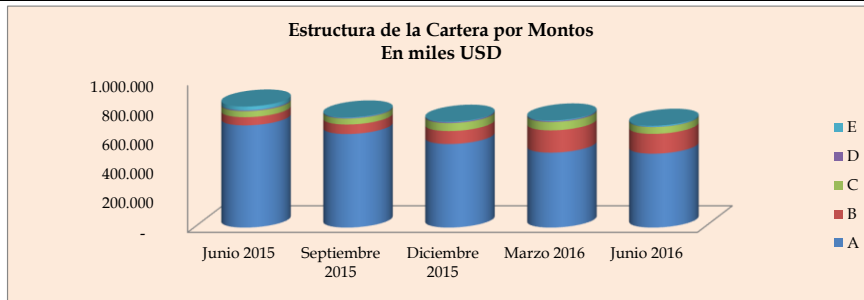


III.2 ESTRUCTURA DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

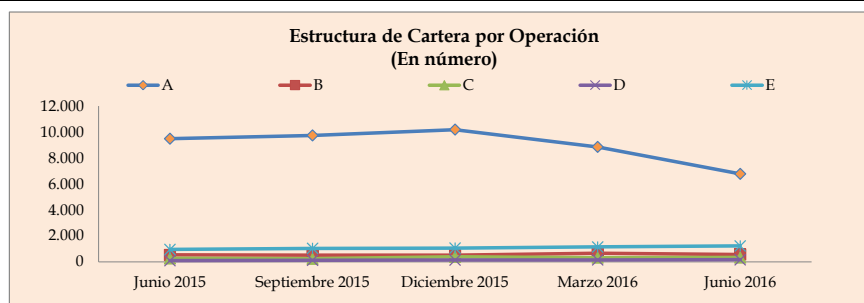
POR MONTOS (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	697.273	638.412	570.185	511.250	504.110	-	193.163
B	55.938	64.833	88.404	152.167	135.213	-	79.275
C	41.310	40.557	54.134	57.174	46.251	-	4.941
D	5.429	3.917	5.969	5.782	1.768	-	3.661
E	26.096	3.697	3.584	4.759	7.349	-	18.746
Total	826.045	751.416	722.276	731.132	694.692	-	131.354



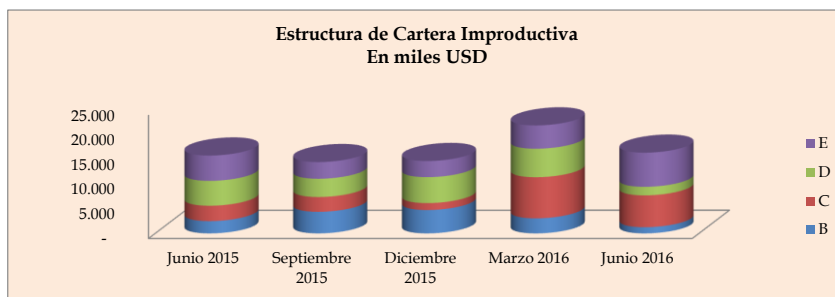
POR NÚMERO DE OPERACIONES (En número)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	9.492	9.745	10.196	8.857	6.779	-	2.713
B	523	509	498	665	562	-	39
C	255	231	385	321	326	-	71
D	87	111	131	146	151	-	64
E	945	1.031	1.056	1.139	1.220	-	275
Total	11.302	11.627	12.266	11.128	9.038	-	2.264



POR CARTERA IMPRODUCTIVA (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	1.199	449	1.611	909	206	993	-82,81%
B	2.494	4.383	4.746	3.059	1.259	1.235	-49,51%
C	3.120	3.005	1.407	8.350	6.462	3.341	107,08%
D	5.054	3.709	5.271	5.782	1.737	3.317	-65,63%
E	5.144	3.387	3.274	4.735	6.932	1.789	34,78%
Total	17.011	14.932	16.309	22.836	16.597	414	-2,43%



III.3 PARTICIPACIÓN EN LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Por Montos	4,12%	3,85%	3,85%	3,95%	3,71%	-0,41
Por Operaciones	0,18%	0,19%	0,19%	0,18%	0,15%	-0,03
Cartera Improductiva	2,35%	1,90%	2,37%	2,63%	2,04%	-0,31

III.4 REQUERIMIENTO PATRIMONIAL: SECTOR ECONÓMICO

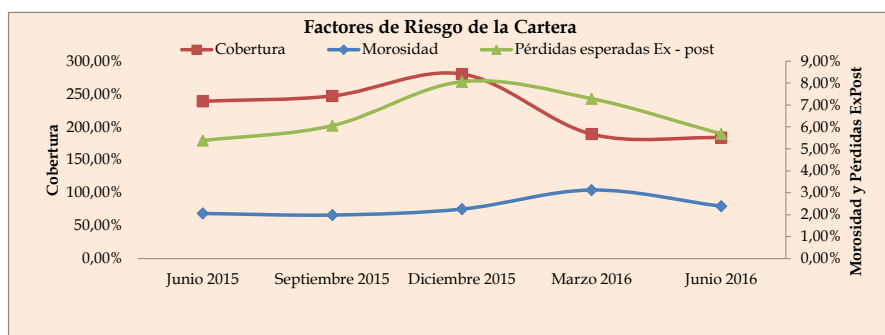
CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Requerimiento Patrimonial (en miles de USD)	70.685	64.307	60.890	61.913	59.776	-10.909,50
Requerimiento Patrimonial/ PTC	2,27%	2,04%	1,92%	1,96%	1,87%	-0,40
Cartera Sectorial/PTC	26,53%	23,85%	22,72%	23,12%	21,72%	-4,81
Cartera Improductiva/ PTC	0,55%	0,47%	0,51%	0,72%	0,52%	-0,03

III.5 RIESGO DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Morosidad	2,06%	1,99%	2,26%	3,12%	2,39%	0,33
Cobertura	238,99%	247,04%	280,31%	189,23%	183,88%	-55,12
Pérdidas esperadas Ex - post	5,38%	6,06%	8,06%	7,28%	5,69%	0,31



Fuente: Información remitida por los bancos

Elaboración: Dirección Nacional de Estudios e Información - Subdirección de Estudios