

FICHAS CREDITICIAS SECTORIALES

Bancos privados

SECTOR ECONÓMICO: VIVIENDA NO PRODUCTIVA

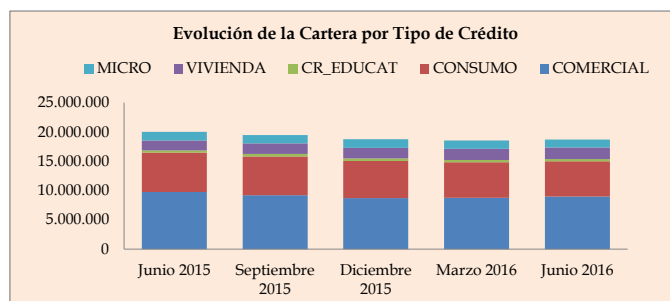
I. PIB Y VARIABLES DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
PIB nominal (US miles)	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.365.419	99.365.419		
COMERCIAL	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	8.995.028	-755.683	-7,75%
CONSUMO	6.720.888	6.624.998	6.314.432	6.028.694	5.980.511	-740.378	-11,02%
CR_EDUCAT	401.126	429.143	426.817	428.483	422.267	21.141	5,27%
VIVIENDA	1.697.224	1.777.835	1.821.140	1.860.488	1.926.134	228.910	13,49%
MICRO	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	1.391.363	-68.398	-4,69%
Cartera Bruta (US miles) 1/	20.029.710	19.498.236	18.772.106	18.530.864	18.715.303	-1.314.408	-6,56%
Cartera Bruta / PIB 1/	20,22%	19,68%	18,95%	18,65%	18,83%	-1,38	
Cartera Improductiva (US miles)	725.186	785.886	689.136	867.120	813.293	88.107	12,15%
Cartera Improductiva / PIB	0,73%	0,79%	0,70%	0,87%	0,82%	0,09	
Cartera C, D, E (US miles) 2/	782.756	924.471	952.275	981.543	1.069.257	286.501	36,60%
Provisiones Requeridas (US miles)	1.008.770	1.132.151	1.141.860	1.119.408	1.118.658	109.888	10,89%
Provisiones Constituidas (US miles)	1.016.335	1.065.073	1.063.187	1.046.596	1.016.545	210	0,02%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	7.565	- 67.078	- 78.673	- 72.811	- 102.113	-109.679	-1449,75%
Número de Operaciones	6.291.442	6.272.348	6.294.319	6.085.506	5.917.259	-374.183	-5,95%
Número de Operaciones C, D, E	584	617	621	685	703	120	20,47%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	3.184	3.109	2.982	3.045	3.163	-21	-0,65%
Patrimonio Técnico Constituido (US miles)	3.113.816	3.150.572	3.178.859	3.162.647	3.197.945	84.129	2,70%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,04%	5,81%	6,08%	6,04%	5,98%	0,94	

1/ Los saldos de este informe presenta una diferencia de aproximadamente el 4% con respecto a los Boletines Financieros publicados en la página Web.

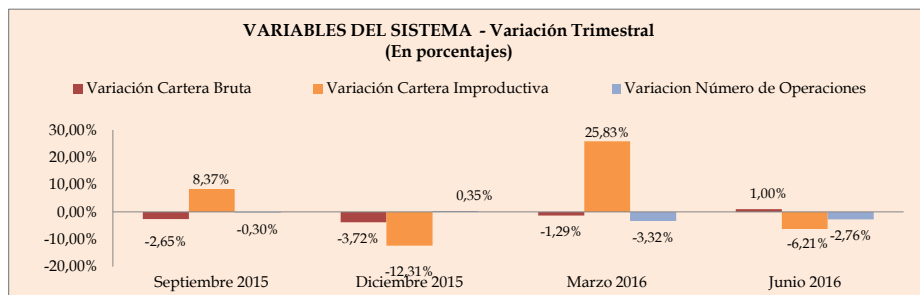
2/ Incluye créditos Reestructurados que de acuerdo a la normativa se los considera dentro de la calificación Deficiente o inferior sin importar su vencimiento.

3/ La Suficiencia o Deficiencia de Provisiones corresponde a la diferencia entre las Provisiones Constituidas y Requeridas.



I.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	-2,65%	-3,72%	-1,29%	1,00%	-6,56%
Variación Cartera Improductiva	-	8,37%	-12,31%	25,83%	-6,21%	12,15%
Variación Cartera C, D, E	-	18,10%	3,01%	3,07%	8,94%	36,60%
Variación Provisiones Requerida	-	12,23%	0,86%	-1,97%	-0,07%	10,89%
Variación Provisiones Constituidas	-	4,80%	-0,18%	-1,56%	-2,87%	0,02%
Variación Número de Operaciones	-	-0,30%	0,35%	-3,32%	-2,76%	-5,95%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	5,68%	0,56%	10,32%	2,76%	20,47%



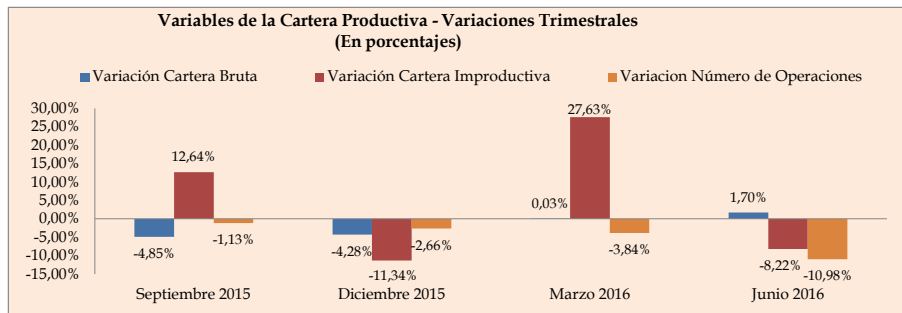
II. VARIABLES DE LA CARTERA PRODUCTIVA 4/

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta Productiva (US miles)	11.210.472	10.666.260	10.209.717	10.213.199	10.386.391	-824.081	-7,35%
COMERCIAL	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	8.995.028	-755.683	-7,75%
MICRO	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	1.391.363	-68.398	-4,69%
Cartera Improductiva Comercial	98.945	113.379	98.953	128.015	118.102	19.156	19,36%
Cartera Improductiva Microcrédito	90.214	99.691	89.951	113.092	103.196	12.982	14,39%
Cartera Bruta Productiva / PIB	11,32%	10,77%	10,31%	10,28%	10,45%	0	
Cartera C, D y E Comercial (miles)	74.772	83.253	70.745	89.077	88.569	13.797	18,45%
Cartera C, D y E Microcrédito (miles)	63.095	68.099	60.374	70.008	68.826	5.731	9,08%
Provisiones requeridas Comercial (US miles)	437.661	512.033	557.920	511.991	528.337	90.676	20,72%
Provisiones requeridas Microcrédito (US miles)	78.245	83.229	75.425	78.769	75.347	-2.898	-3,70%
Provisiones Constituidas Comercial (US miles)	419.611	438.690	471.590	434.308	418.734	-876	-0,21%
Provisiones Constituidas Microcrédito (US miles)	80.964	83.853	76.108	80.521	77.641	-3.322	-4,10%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	- 15.332	- 72.719	- 85.647	- 75.930	- 107.308	- 91.976	599,90%
Número de Operaciones Comercial	151.444	144.828	144.835	136.451	134.454	-16.990	-11,22%
Número de Operaciones Microcrédito	795.143	791.046	766.158	739.581	645.358	-149.785	-18,84%
Número de Operaciones C, D y E Comercial	24.468	25.504	26.554	26.772	27.201	2.733	11,17%
Número de Operaciones C, D y E Microcrédito	83.535	90.266	96.217	105.217	102.709	19.174	22,95%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Comercial	64.385	63.609	60.309	64.372	66.900	2.515	3,91%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Microcrédito	1.836	1.838	1.925	1.933	2.156	320	17,44%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	4,49%	5,56%	6,39%	5,83%	5,87%	1,39	
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,36%	5,72%	5,11%	5,51%	5,42%	0,06	

4/ Incluye solo datos de actividades productivas pertenecientes a las carteras Comercial y Microcrédito

II.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	-4,85%	-4,28%	0,03%	1,70%	-7,35%
Variación Cartera Improductiva	-	12,64%	-11,34%	27,63%	-8,22%	16,99%
Variación Cartera C, D, E	-	9,78%	-13,37%	21,33%	-1,06%	14,16%
Variación Provisiones Requeridas	-	15,38%	6,40%	-6,72%	2,19%	17,01%
Variación Provisiones Constituidas	-	4,39%	4,81%	-6,00%	-3,58%	-0,84%
Variación Número de Operaciones	-	-1,13%	-2,66%	-3,84%	-10,98%	-17,62%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	7,19%	6,05%	7,51%	-1,58%	20,28%



III. VARIABLES DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

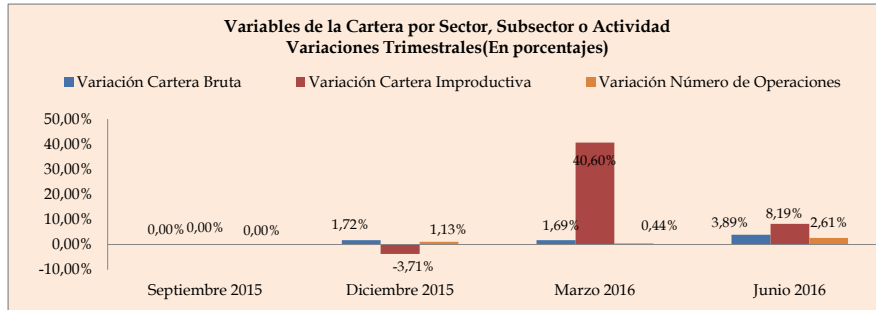
VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta	0	1.786.362	1.817.078	1.847.826	1.919.687	1.919.687	0,00%
Cartera Bruta / PIB	0,00%	1,80%	1,83%	1,86%	1,93%	1,93	
Cartera Bruta / Cartera Productiva	0,00%	16,75%	17,80%	18,09%	18,48%	18,48	
Cartera Improductiva	0	42.158	40.595	57.077	61.750	61.750	0,00%
Cartera Improductiva / PIB	0,00%	0,04%	0,04%	0,06%	0,06%	0,06	
Cartera C, D, E	0	24.495	21.423	26.534	27.260	27.260	0,00%
Provisiones requeridas	0	48.942	46.050	49.894	47.319	47.319	0,00%
Provisiones constituidas	0	47.517	44.635	47.514	47.489	47.489	0,00%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 1/	0	-1.424	-1.415	-2.381	170	170	0,00%
Número de Operaciones	0	52.829	53.427	53.661	55.064	55.064	0,00%
Número de Operaciones C, D, E	0	3.146	3.226	3.520	3.707	3.707	0,00%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	#iDIV/0!	33.814	34.010	34.435	34.863	#iDIV/0!	#iDIV/0!

III.1 VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Variación Cartera Bruta	-	#¡DIV/0!	1,72%	1,69%	3,89%	#¡DIV/0!
Variación Cartera Improductiva	-	#¡DIV/0!	-3,71%	40,60%	8,19%	#¡DIV/0!
Variación Cartera C, D, E	-	#¡DIV/0!	-12,54%	23,86%	2,74%	#¡DIV/0!
Variación Provisiones Requeridas	-	#¡DIV/0!	-5,91%	8,35%	-5,16%	#¡DIV/0!
Variación Provisiones Constituidas	-	#¡DIV/0!	-6,07%	6,45%	-0,05%	#¡DIV/0!
Variación Número de Operaciones	-	#¡DIV/0!	1,13%	0,44%	2,61%	#¡DIV/0!
Variación Número de Operaciones C, D, E	-	#¡DIV/0!	2,54%	9,11%	5,31%	#¡DIV/0!

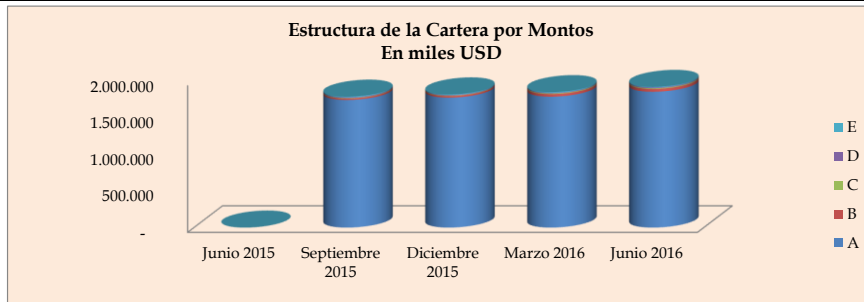


III.2 ESTRUCTURA DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

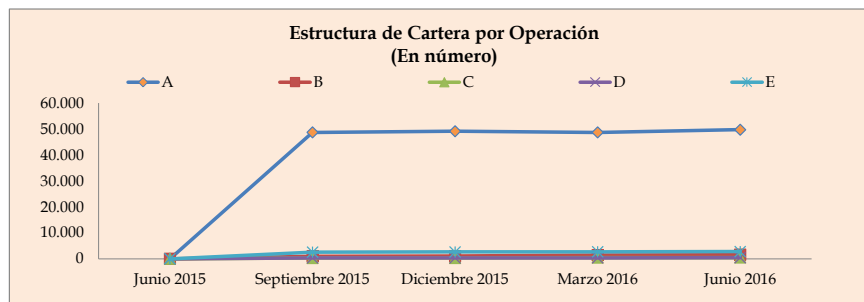
POR MONTOS (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	1.741.650	1.773.434	1.786.467	1.853.035	1.853.035	0,00%
B	-	20.216	22.222	34.825	39.392	39.392	0,00%
C	-	4.932	5.058	8.193	8.918	8.918	0,00%
D	-	9.766	8.260	8.821	11.207	11.207	0,00%
E	-	9.797	8.105	9.519	7.135	7.135	0,00%
Total	-	1.786.362	1.817.078	1.847.826	1.919.687	1.919.687	0,00%



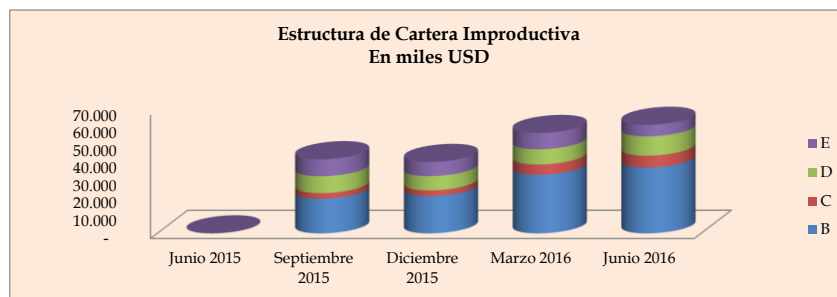
POR NÚMERO DE OPERACIONES (En número)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	48.743	49.167	48.733	49.751	49.751	0,00%
B	-	940	1.034	1.408	1.606	1.606	0,00%
C	-	266	279	449	480	480	0,00%
D	-	340	341	370	455	455	0,00%
E	-	2.540	2.606	2.701	2.772	2.772	0,00%
Total	-	52.829	53.427	53.661	55.064	55.064	0,00%



POR CARTERA IMPRODUCTIVA (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN	jun-16/jun-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	-	-	-	33	33	0,00%
B	-	19.711	21.179	33.296	37.414	37.414	0,00%
C	-	3.186	3.270	5.866	6.775	6.775	0,00%
D	-	9.603	8.112	8.663	10.965	10.965	0,00%
E	-	9.658	8.034	9.252	6.564	6.564	0,00%
Total	-	42.158	40.595	57.077	61.750	61.750	0,00%



III.3 PARTICIPACIÓN EN LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Por Montos	0,00%	9,16%	9,68%	9,97%	10,26%	10,26
Por Operaciones	0,00%	0,84%	0,85%	0,88%	0,93%	0,93
Cartera Improductiva	0,00%	5,36%	5,89%	6,58%	7,59%	7,59

III.4 REQUERIMIENTO PATRIMONIAL: SECTOR ECONÓMICO

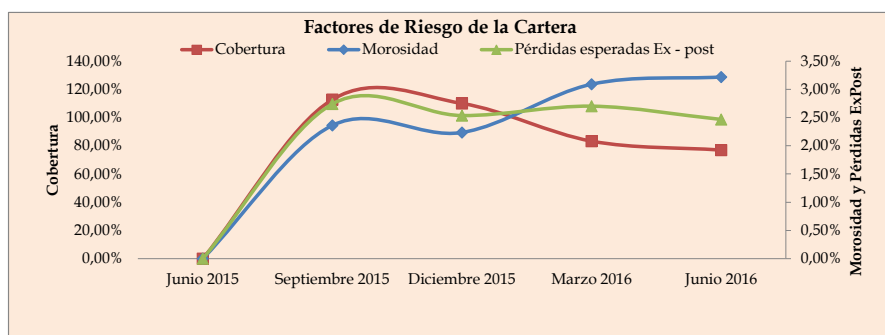
VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Requerimiento Patrimonial (en miles de USD)	0	156.496	159.520	162.028	168.498	168.497,81
Requerimiento Patrimonial/ PTC	0,00%	4,97%	5,02%	5,12%	5,27%	5,27
Cartera Sectorial/PTC	0,00%	56,70%	57,16%	58,43%	60,03%	60,03
Cartera Improductiva/ PTC	0,00%	1,34%	1,28%	1,80%	1,93%	1,93

III.5 RIESGO DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	jun-16	VARIACIÓN
						jun-16/jun-15
Morosidad	#iDIV/0!	2,36%	2,23%	3,09%	3,22%	#iDIV/0!
Cobertura	#iDIV/0!	112,71%	109,95%	83,24%	76,91%	#iDIV/0!
Pérdidas esperadas Ex - post	#iDIV/0!	2,74%	2,53%	2,70%	2,46%	#iDIV/0!



Fuente: Información remitida por los bancos

Elaboración: Dirección Nacional de Estudios e Información - Subdirección de Estudios