

## FICHAS CREDITICIAS SECTORIALES

### Bancos privados

#### SECTOR ECONÓMICO: VIVIENDA NO PRODUCTIVA

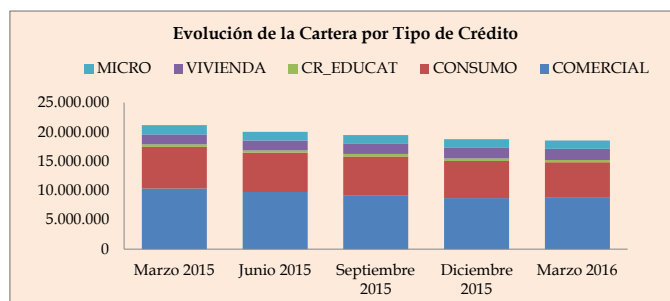
#### I. PIB Y VARIABLES DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
PIB nominal (US miles)	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.365.419	ABSOLUTA	RELATIVA
COMERCIAL	10.339.267	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	-1.555.642	-15,05%
CONSUMO	7.137.354	6.720.888	6.624.998	6.314.432	6.028.694	-1.108.660	-15,53%
CR_EDUCAT	405.546	401.126	429.143	426.817	428.483	22.937	5,66%
VIVIENDA	1.680.983	1.697.224	1.777.835	1.821.140	1.860.488	179.505	10,68%
MICRO	1.589.113	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	-159.539	-10,04%
Cartera Bruta (US miles) 1/	21.152.263	20.029.710	19.498.236	18.772.106	18.530.864	-2.621.399	-12,39%
Cartera Bruta / PIB 1/	21,35%	20,22%	19,68%	18,95%	18,65%	-2,70	
Cartera Improductiva (US miles)	761.191	725.186	785.886	689.136	867.120	105.930	13,92%
Cartera Improductiva / PIB	0,77%	0,73%	0,79%	0,70%	0,87%	0,10	
Cartera C, D, E (US miles) 2/	1.209.791	782.756	924.471	952.275	981.543	-228.249	-18,87%
Provisiones Requeridas (US miles)	1.136.897	1.008.770	1.132.151	1.141.860	1.119.408	-17.489	-1,54%
Provisiones Constituidas (US miles)	1.064.100	1.016.335	1.065.073	1.063.187	1.046.596	-17.504	-1,64%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	- 72.797	7.565	- 67.078	- 78.673	- 72.811	-15	0,02%
Número de Operaciones	6.409.012	6.291.442	6.272.348	6.294.319	6.085.506	-323.506	-5,05%
Número de Operaciones C, D, E	608	584	617	621	685	77	12,66%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	3.300	3.184	3.109	2.982	3.045	-255	-7,74%
Patrimonio Técnico Constituido (US miles)	3.084.244	3.113.816	3.150.572	3.178.859	3.162.647	78.403	2,54%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,37%	5,04%	5,81%	6,08%	6,04%	0,67	

1/ Los saldos de este informe presenta una diferencia de aproximadamente el 4% con respecto a los Boletines Financieros publicados en la página Web.

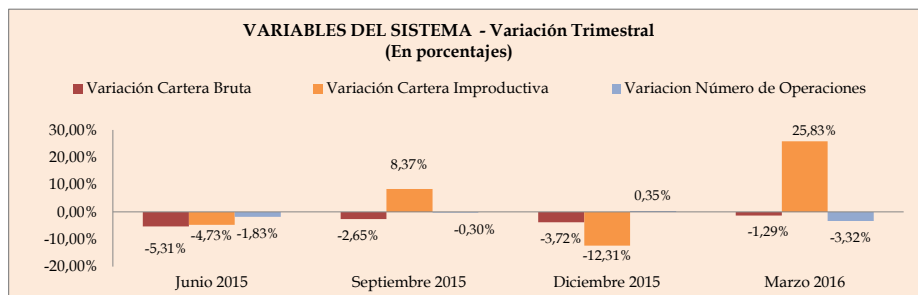
2/ Incluye créditos Reestructurados que de acuerdo a la normativa se los considera dentro de la calificación Deficiente o inferior sin importar su vencimiento.

3/ La Suficiencia o Deficiencia de Provisiones corresponde a la diferencia entre las Provisiones Constituidas y Requeridas.



#### I.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	-5,31%	-2,65%	-3,72%	-1,29%	-12,39%
Variación Cartera Improductiva	-	-4,73%	8,37%	-12,31%	25,83%	13,92%
Variación Cartera C, D, E	-	-35,30%	18,10%	3,01%	3,07%	-18,87%
Variación Provisiones Requerida	-	-11,27%	12,23%	0,86%	-1,97%	-1,54%
Variación Provisiones Constituidas	-	-4,49%	4,80%	-0,18%	-1,56%	-1,64%
Variación Número de Operaciones	-	-1,83%	-0,30%	0,35%	-3,32%	-5,05%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	-3,90%	5,68%	0,56%	10,32%	12,66%



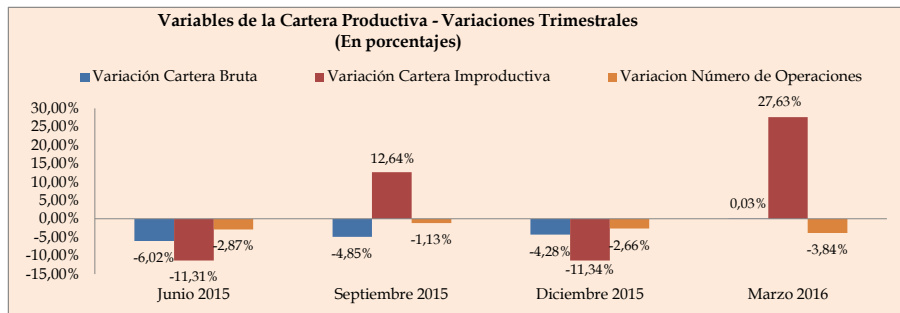
## II. VARIABLES DE LA CARTERA PRODUCTIVA 4/

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta Productiva (US miles)	11.928.380	11.210.472	10.666.260	10.209.717	10.213.199	-1.715.181	-14,38%
COMERCIAL	10.339.267	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	-1.555.642	-15,05%
MICRO	1.589.113	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	-159.539	-10,04%
Cartera Improductiva Comercial	124.835	98.945	113.379	98.953	128.015	3.179	2,55%
Cartera Improductiva Microcrédito	88.447	90.214	99.691	89.951	113.092	24.645	27,86%
Cartera Bruta Productiva / PIB	12,04%	11,32%	10,77%	10,31%	10,28%	0	
Cartera C, D y E Comercial (miles)	99.343	74.772	83.253	70.745	89.077	-10.265	-10,33%
Cartera C, D y E Microcrédito (miles)	61.839	63.095	68.099	60.374	70.008	8.169	13,21%
Provisiones requeridas Comercial (US miles)	526.505	437.661	512.033	557.920	511.991	-14.515	-2,76%
Provisiones requeridas Microcrédito (US miles)	77.819	78.245	83.229	75.425	78.769	950	1,22%
Provisiones Constituidas Comercial (US miles)	461.224	419.611	438.690	471.590	434.308	-26.916	-5,84%
Provisiones Constituidas Microcrédito (US miles)	78.399	80.964	83.853	76.108	80.521	2.122	2,71%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	64.701	15.332	72.719	85.647	75.930	11.229	17,35%
Número de Operaciones Comercial	161.704	151.444	144.828	144.835	136.451	-25.253	-15,62%
Número de Operaciones Microcrédito	812.891	795.143	791.046	766.158	739.581	-73.310	-9,02%
Número de Operaciones C, D y E Comercial	24.999	24.468	25.504	26.554	26.772	1.773	7,09%
Número de Operaciones C, D y E Microcrédito	78.415	83.535	90.266	96.217	105.217	26.802	34,18%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Comercial	63.939	64.385	63.609	60.309	64.372	433	0,68%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Microcrédito	1.955	1.836	1.838	1.925	1.933	-22	-1,12%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,09%	4,49%	5,56%	6,39%	5,83%	0,74	
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	4,90%	5,36%	5,72%	5,11%	5,51%	0,61	

4/ Incluye solo datos de actividades productivas pertenecientes a las carteras Comercial y Microcrédito

### II.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	-6,02%	-4,85%	-4,28%	0,03%	-14,38%
Variación Cartera Improductiva	-	-11,31%	12,64%	-11,34%	27,63%	13,05%
Variación Cartera C, D, E	-	-14,46%	9,78%	-13,37%	21,33%	-1,30%
Variación Provisiones Requeridas	-	-14,63%	15,38%	6,40%	-6,72%	-2,24%
Variación Provisiones Constituidas	-	-7,24%	4,39%	4,81%	-6,00%	-4,59%
Variación Número de Operaciones	-	-2,87%	-1,13%	-2,66%	-3,84%	-10,11%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	4,44%	7,19%	6,05%	7,51%	27,63%



## III. VARIABLES DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

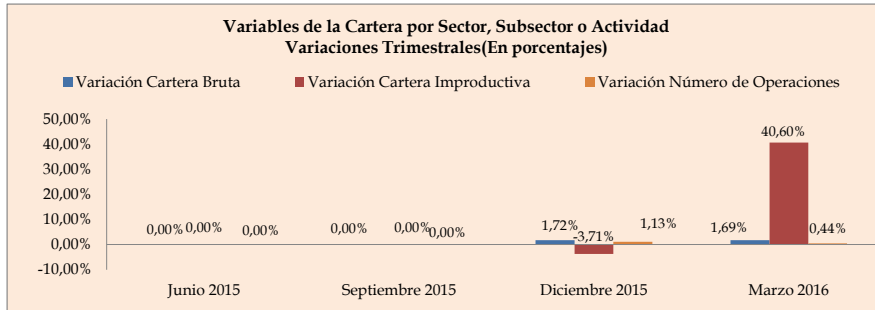
### VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta	0	0	1.786.362	1.817.078	1.847.826	1.847.826	0,00%
Cartera Bruta / PIB	0,00%	0,00%	1,80%	1,83%	1,86%	1,86	
Cartera Bruta / Cartera Productiva	0,00%	0,00%	16,75%	17,80%	18,09%	18,09	
Cartera Improductiva	0	0	42.158	40.595	57.077	57.077	0,00%
Cartera Improductiva / PIB	0,00%	0,00%	0,04%	0,04%	0,06%	0,06	
Cartera C, D, E	0	0	24.495	21.423	26.534	26.534	0,00%
Provisiones requeridas	0	0	48.942	46.050	49.894	49.894	0,00%
Provisiones constituidas	0	0	47.517	44.635	47.514	47.514	0,00%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 1/	0	0	-1.424	-1.415	-2.381	-2.381	0,00%
Número de Operaciones	0	0	52.829	53.427	53.661	53.661	0,00%
Número de Operaciones C, D, E	0	0	3.146	3.226	3.520	3.520	0,00%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	#iDIV/0!	#iDIV/0!	33.814	34.010	34.435	#iDIV/0!	#iDIV/0!

### III.1 VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

#### VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	1,72%	1,69%	#¡DIV/0!
Variación Cartera Improductiva	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	-3,71%	40,60%	#¡DIV/0!
Variación Cartera C, D, E	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	-12,54%	23,86%	#¡DIV/0!
Variación Provisiones Requeridas	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	-5,91%	8,35%	#¡DIV/0!
Variación Provisiones Constituidas	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	-6,07%	6,45%	#¡DIV/0!
Variación Número de Operaciones	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	1,13%	0,44%	#¡DIV/0!
Variación Número de Operaciones C, D, E	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	2,54%	9,11%	#¡DIV/0!

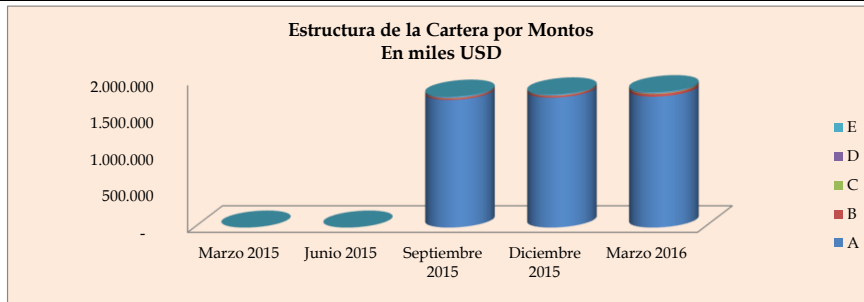


### III.2 ESTRUCTURA DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

#### VIVIENDA NO PRODUCTIVA

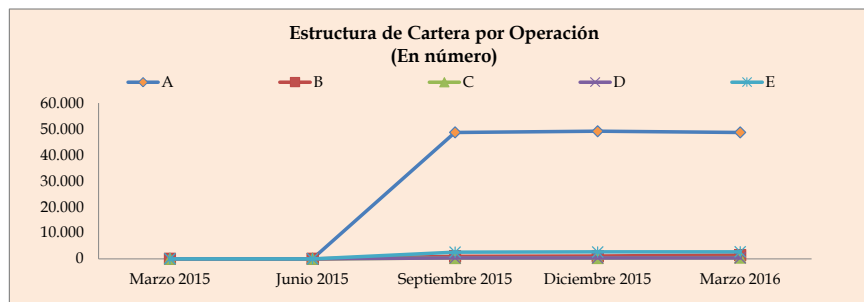
##### POR MONTO (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	-	1.741.650	1.773.434	1.786.467	1.786.467	0,00%
B	-	-	20.216	22.222	34.825	34.825	0,00%
C	-	-	4.932	5.058	8.193	8.193	0,00%
D	-	-	9.766	8.260	8.821	8.821	0,00%
E	-	-	9.797	8.105	9.519	9.519	0,00%
Total	-	-	1.786.362	1.817.078	1.847.826	30.748	0,00%



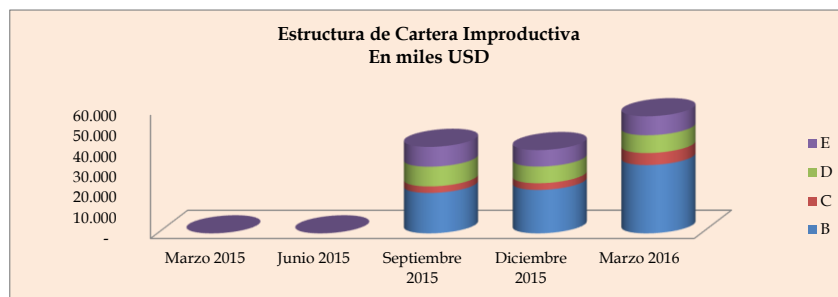
##### POR NÚMERO DE OPERACIONES (En número)

CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	-	48.743	49.167	48.733	48.733	0,00%
B	-	-	940	1.034	1.408	1.408	0,00%
C	-	-	266	279	449	449	0,00%
D	-	-	340	341	370	370	0,00%
E	-	-	2.540	2.606	2.701	2.701	0,00%
Total	-	-	52.829	53.427	53.661	53.661	0,00%



POR CARTERA IMPRODUCTIVA (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	-	-	-	-	-	-	0,00%
B	-	-	19.711	21.179	33.296	33.296	0,00%
C	-	-	3.186	3.270	5.866	5.866	0,00%
D	-	-	9.603	8.112	8.663	8.663	0,00%
E	-	-	9.658	8.034	9.252	9.252	0,00%
Total	-	-	42.158	40.595	57.077	57.077	0,00%



III.3 PARTICIPACIÓN EN LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Por Montos	0,00%	0,00%	9,16%	9,68%	9,97%	9,97
Por Operaciones	0,00%	0,00%	0,84%	0,85%	0,88%	0,88
Cartera Improductiva	0,00%	0,00%	5,36%	5,89%	6,58%	6,58

III.4 REQUERIMIENTO PATRIMONIAL: SECTOR ECONÓMICO

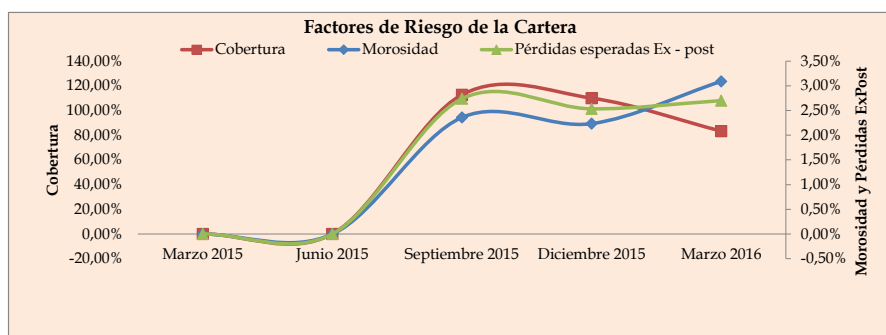
VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Requerimiento Patrimonial (en miles de USD)	0	0	156.496	159.520	162.028	162.028,14
Requerimiento Patrimonial/ PTC	0,00%	0,00%	4,97%	5,02%	5,12%	5,12
Cartera Sectorial/PTC	0,00%	0,00%	56,70%	57,16%	58,43%	58,43
Cartera Improductiva/ PTC	0,00%	0,00%	1,34%	1,28%	1,80%	1,80

III.5 RIESGO DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

VIVIENDA NO PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Morosidad	#iDIV/0!	#iDIV/0!	2,36%	2,23%	3,09%	#iDIV/0!
Cobertura	#iDIV/0!	#iDIV/0!	112,71%	109,95%	83,24%	#iDIV/0!
Pérdidas esperadas Ex - post	#iDIV/0!	#iDIV/0!	2,74%	2,53%	2,70%	#iDIV/0!



Fuente: Información remitida por los bancos

Elaboración: Dirección Nacional de Estudios e Información - Subdirección de Estudios