

FICHAS CREDITICIAS SECTORIALES

Bancos privados

SECTOR ECONÓMICO: CONSTRUCCIÓN.

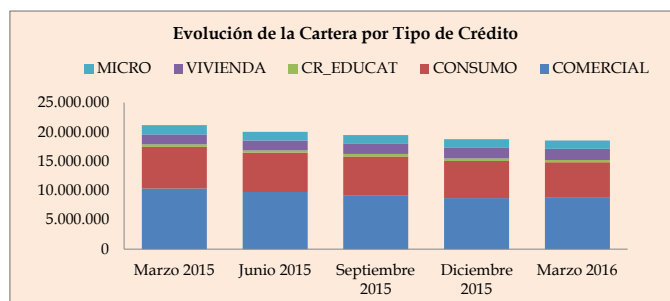
I. PIB Y VARIABLES DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
PIB nominal (US miles)	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.068.214	99.365.419	ABSOLUTA	RELATIVA
COMERCIAL	10.339.267	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	-1.555.642	-15,05%
CONSUMO	7.137.354	6.720.888	6.624.998	6.314.432	6.028.694	-1.108.660	-15,53%
CR_EDUCAT	405.546	401.126	429.143	426.817	428.483	22.937	5,66%
VIVIENDA	1.680.983	1.697.224	1.777.835	1.821.140	1.860.488	179.505	10,68%
MICRO	1.589.113	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	-159.539	-10,04%
Cartera Bruta (US miles) 1/	21.152.263	20.029.710	19.498.236	18.772.106	18.530.864	-2.621.399	-12,39%
Cartera Bruta / PIB 1/	21,35%	20,22%	19,68%	18,95%	18,65%	-2,70	
Cartera Improductiva (US miles)	761.191	725.186	785.886	689.136	867.120	105.930	13,92%
Cartera Improductiva / PIB	0,77%	0,73%	0,79%	0,70%	0,87%	0,10	
Cartera C, D, E (US miles) 2/	1.209.791	782.756	924.471	952.275	981.543	-228.249	-18,87%
Provisiones Requeridas (US miles)	1.136.897	1.008.770	1.132.151	1.141.860	1.119.408	-17.489	-1,54%
Provisiones Constituidas (US miles)	1.064.100	1.016.335	1.065.073	1.063.187	1.046.596	-17.504	-1,64%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	- 72.797	7.565	- 67.078	- 78.673	- 72.811	-15	0,02%
Número de Operaciones	6.409.012	6.291.442	6.272.348	6.294.319	6.085.506	-323.506	-5,05%
Número de Operaciones C, D, E	608	584	617	621	685	77	12,66%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	3.300	3.184	3.109	2.982	3.045	-255	-7,74%
Patrimonio Técnico Constituido (US miles)	3.084.244	3.113.816	3.150.572	3.178.859	3.162.647	78.403	2,54%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,37%	5,04%	5,81%	6,08%	6,04%	0,67	

1/ Los saldos de este informe presenta una diferencia de aproximadamente el 4% con respecto a los Boletines Financieros publicados en la página Web.

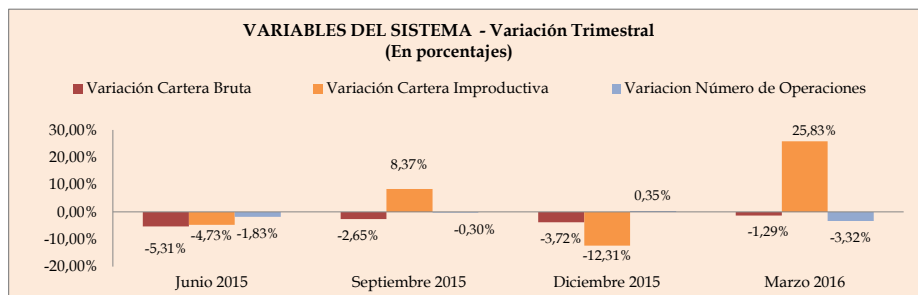
2/ Incluye créditos Reestructurados que de acuerdo a la normativa se los considera dentro de la calificación Deficiente o inferior sin importar su vencimiento.

3/ La Suficiencia o Deficiencia de Provisiones corresponde a la diferencia entre las Provisiones Constituidas y Requeridas.



I.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	-5,31%	-2,65%	-3,72%	-1,29%	-12,39%
Variación Cartera Improductiva	-	-4,73%	8,37%	-12,31%	25,83%	13,92%
Variación Cartera C, D, E	-	-35,30%	18,10%	3,01%	3,07%	-18,87%
Variación Provisiones Requerida	-	-11,27%	12,23%	0,86%	-1,97%	-1,54%
Variación Provisiones Constituidas	-	-4,49%	4,80%	-0,18%	-1,56%	-1,64%
Variación Número de Operaciones	-	-1,83%	-0,30%	0,35%	-3,32%	-5,05%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	-3,90%	5,68%	0,56%	10,32%	12,66%



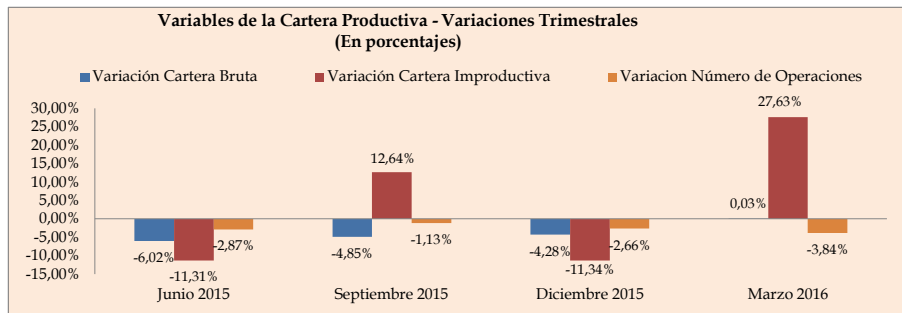
II. VARIABLES DE LA CARTERA PRODUCTIVA 4/

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta Productiva (US miles)	11.928.380	11.210.472	10.666.260	10.209.717	10.213.199	-1.715.181	-14,38%
COMERCIAL	10.339.267	9.750.711	9.212.419	8.734.912	8.783.625	-1.555.642	-15,05%
MICRO	1.589.113	1.459.761	1.453.841	1.474.805	1.429.574	-159.539	-10,04%
Cartera Improductiva Comercial	124.835	98.945	113.379	98.953	128.015	3.179	2,55%
Cartera Improductiva Microcrédito	88.447	90.214	99.691	89.951	113.092	24.645	27,86%
Cartera Bruta Productiva / PIB	12,04%	11,32%	10,77%	10,31%	10,28%	0	
Cartera C, D y E Comercial (miles)	99.343	74.772	83.253	70.745	89.077	-10.265	-10,33%
Cartera C, D y E Microcrédito (miles)	61.839	63.095	68.099	60.374	70.008	8.169	13,21%
Provisiones requeridas Comercial (US miles)	526.505	437.661	512.033	557.920	511.991	-14.515	-2,76%
Provisiones requeridas Microcrédito (US miles)	77.819	78.245	83.229	75.425	78.769	950	1,22%
Provisiones Constituidas Comercial (US miles)	461.224	419.611	438.690	471.590	434.308	-26.916	-5,84%
Provisiones Constituidas Microcrédito (US miles)	78.399	80.964	83.853	76.108	80.521	2.122	2,71%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 3/	-	64.701	-	85.647	-	11.229	17,35%
Número de Operaciones Comercial	161.704	151.444	144.828	144.835	136.451	-25.253	-15,62%
Número de Operaciones Microcrédito	812.891	795.143	791.046	766.158	739.581	-73.310	-9,02%
Número de Operaciones C, D y E Comercial	24.999	24.468	25.504	26.554	26.772	1.773	7,09%
Número de Operaciones C, D y E Microcrédito	78.415	83.535	90.266	96.217	105.217	26.802	34,18%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Comercial	63.939	64.385	63.609	60.309	64.372	433	0,68%
Monto Promedio de Crédito (En US\$) Microcrédito	1.955	1.836	1.838	1.925	1.933	-22	-1,12%
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	5,09%	4,49%	5,56%	6,39%	5,83%	0,74	
Pérdidas Esperadas Ex-Post (Prov Req / Cartera Bruta)	4,90%	5,36%	5,72%	5,11%	5,51%	0,61	

4/ Incluye solo datos de actividades productivas pertenecientes a las carteras Comercial y Microcrédito

II.1. VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA PRODUCTIVA

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	-6,02%	-4,85%	-4,28%	0,03%	-14,38%
Variación Cartera Improductiva	-	-11,31%	12,64%	-11,34%	27,63%	13,05%
Variación Cartera C, D, E	-	-14,46%	9,78%	-13,37%	21,33%	-1,30%
Variación Provisiones Requeridas	-	-14,63%	15,38%	6,40%	-6,72%	-2,24%
Variación Provisiones Constituidas	-	-7,24%	4,39%	4,81%	-6,00%	-4,59%
Variación Número de Operaciones	-	-2,87%	-1,13%	-2,66%	-3,84%	-10,11%
Variaciones Num Oper Cartera C, D, E	-	4,44%	7,19%	6,05%	7,51%	27,63%



III. VARIABLES DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

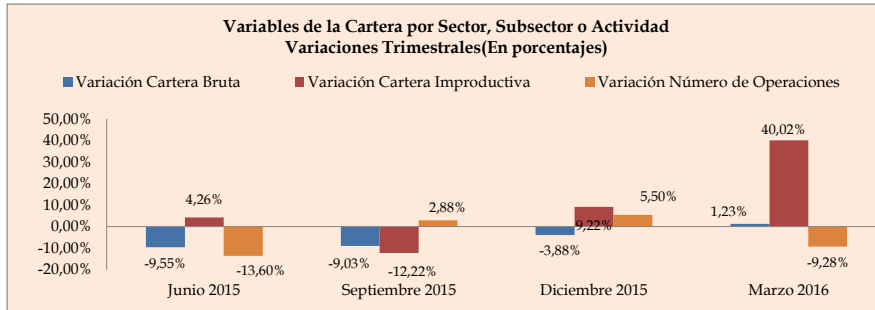
CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
Cartera Bruta	913.298	826.045	751.416	722.276	731.132	-182.165	-19,95%
Cartera Bruta / PIB	0,92%	0,83%	0,76%	0,73%	0,74%	-0,19	
Cartera Bruta / Cartera Productiva	7,66%	7,37%	7,04%	7,07%	7,16%	-0,50	
Cartera Improductiva	16.316	17.011	14.932	16.309	22.836	6.520	39,96%
Cartera Improductiva / PIB	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,01	
Cartera C, D, E	66.668	72.834	48.171	63.687	67.715	1.048	1,57%
Provisiones requeridas	47.137	44.458	45.550	58.187	53.259	6.122	12,99%
Provisiones constituidas	40.305	40.655	36.888	45.716	43.212	2.907	7,21%
Suficiencia o Deficiencia de Provisiones 1/	-6.832	-3.803	-8.661	-12.471	-10.046	-16.878	47,06%
Número de Operaciones	13.081	11.302	11.627	12.266	11.128	-1.953	-14,93%
Número de Operaciones C, D, E	1.340	1.287	1.373	1.572	1.606	266	19,85%
Monto Promedio de Crédito (En US\$)	69.819	73.088	64.627	58.884	65.702	-4.117	-5,90%

III.1 VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Variación Cartera Bruta	-	-9,55%	-9,03%	-3,88%	1,23%	-19,95%
Variación Cartera Improductiva	-	4,26%	-12,22%	9,22%	40,02%	39,96%
Variación Cartera C, D, E	-	9,25%	-33,86%	32,21%	6,33%	1,57%
Variación Provisiones Requeridas	-	-5,68%	2,46%	27,74%	-8,47%	12,99%
Variación Provisiones Constituidas	-	0,87%	-9,27%	23,93%	-5,48%	7,21%
Variación Número de Operaciones	-	-13,60%	2,88%	5,50%	-9,28%	-14,93%
Variación Número de Operaciones C, D, E	-	-3,96%	6,68%	14,49%	2,16%	19,85%

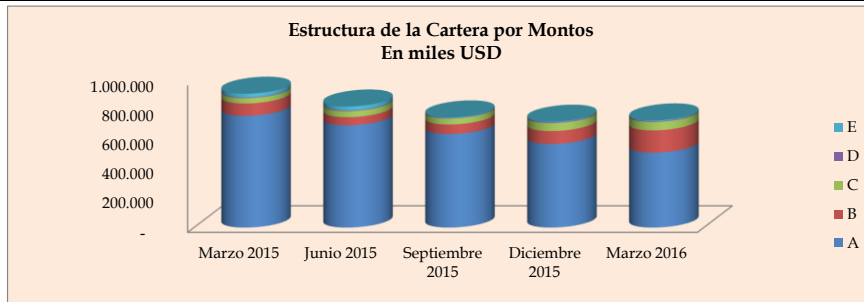


III.2 ESTRUCTURA DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

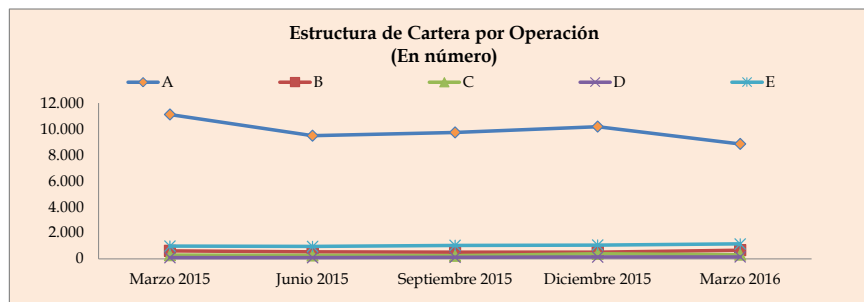
POR MONTOS (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	762.306	697.273	638.412	570.185	511.250	- 251.056	-32,93%
B	84.324	55.938	64.833	88.404	152.167	67.843	80,46%
C	36.194	41.310	40.557	54.134	57.174	20.980	57,97%
D	4.745	5.429	3.917	5.969	5.782	1.038	21,87%
E	25.729	26.096	3.697	3.584	4.759	- 20.970	-81,50%
Total	913.298	826.045	751.416	722.276	731.132	8.856	-19,95%



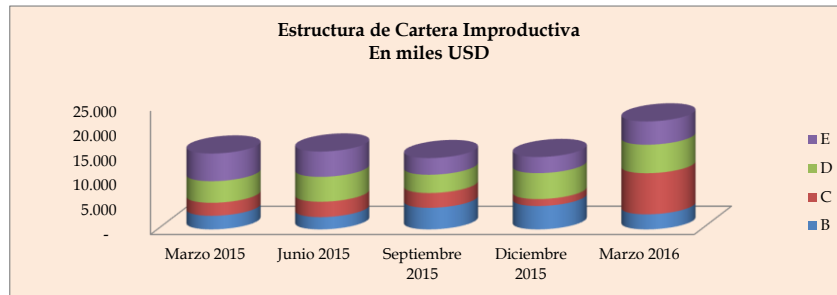
POR NÚMERO DE OPERACIONES (En número)

POR FORMAS DE CALIFICACIÓN (en número)							VARIACIÓN	mar-16/mar-15
CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16		ABSOLUTA	RELATIVA
A	11.128	9.492	9.745	10.196	8.857	-	2.271	-20,41%
B	613	523	509	498	665		52	8,48%
C	276	255	231	385	321		45	16,30%
D	88	87	111	131	146		58	65,91%
E	976	945	1.031	1.056	1.139		163	16,70%
Total	13.081	11.302	11.627	12.266	11.128	-	1.953	-14,93%



POR CARTERA IMPRODUCTIVA (En Miles USD)

CALIFICACIÓN	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN	mar-16/mar-15
						ABSOLUTA	RELATIVA
A	909	1.199	449	1.611	909	0	-0,04%
B	2.758	2.494	4.383	4.746	3.059	302	10,94%
C	2.642	3.120	3.005	1.407	8.350	5.708	216,07%
D	4.386	5.054	3.709	5.271	5.782	1.397	31,84%
E	5.621	5.144	3.387	3.274	4.735	886	-15,76%
Total	16.316	17.011	14.932	16.309	22.836	6.520	39,96%



III.3 PARTICIPACIÓN EN LA CARTERA TOTAL DEL SISTEMA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Por Montos	4,32%	4,12%	3,85%	3,85%	3,95%	-0,37
Por Operaciones	0,20%	0,18%	0,19%	0,19%	0,18%	-0,02
Cartera Improductiva	2,14%	2,35%	1,90%	2,37%	2,63%	0,49

III.4 REQUERIMIENTO PATRIMONIAL: SECTOR ECONÓMICO

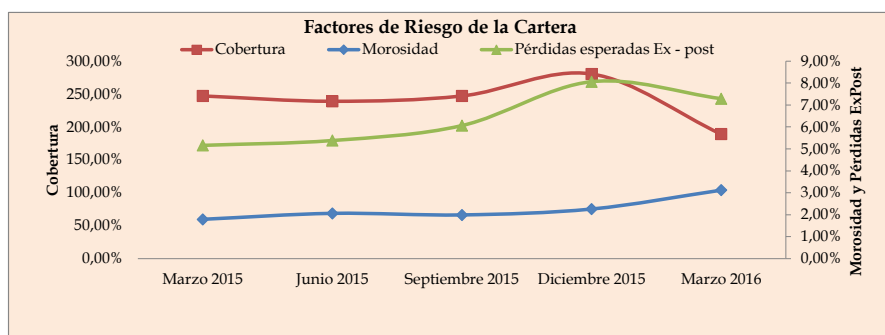
CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Requerimiento Patrimonial (en miles de USD)	78.569	70.685	64.307	60.890	61.913	-16.656,51
Requerimiento Patrimonial/ PTC	2,55%	2,27%	2,04%	1,92%	1,96%	-0,59
Cartera Sectorial/PTC	29,61%	26,53%	23,85%	22,72%	23,12%	-6,49
Cartera Improductiva/ PTC	0,53%	0,55%	0,47%	0,51%	0,72%	0,19

III.5 RIESGO DE LA CARTERA: SECTOR ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN.

RUBROS	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15	mar-16	VARIACIÓN
						mar-16/mar-15
Morosidad	1,79%	2,06%	1,99%	2,26%	3,12%	1,34
Cobertura	247,03%	238,99%	247,04%	280,31%	189,23%	-57,80
Pérdidas esperadas Ex - post	5,16%	5,38%	6,06%	8,06%	7,28%	2,12



Fuente: Información remitida por los bancos

Elaboración: Dirección Nacional de Estudios e Información - Subdirección de Estudios